

Pressemitteilung

Habona Invest eröffnet weitere Kita in Köln

Frankfurt, 11.06.2015. In der vergangenen Woche hat der von Habona Invest initiierte Habona Kita Fonds 01 eine weitere Kita in Köln eröffnet. Auf einem 1.188 m² großen Grundstück im Kölner Stadtteil Zündorf hat Habona eine hochmoderne 4-zügige Kindertagesstätte mit einer Mietfläche von 709 m² realisiert. Die von *Kinderzentren Kunterbunt* betriebene Kita „KIKU Bärenbande“ ist für mindestens 25 Jahre fest vermietet, die Mieteinnahmen sind dabei zu 100% kommunal refinanziert. In Zukunft werden dort bis zu 70 Kinder im Alter von 0 bis 6 Jahren betreut, über 20 davon im Alter von unter 3 Jahren. Damit beinhaltet das Kita-Portfolio von Habona bereits 6 Kitas mit insgesamt weit über 300 Kita-Plätzen. Die Fertigstellung einer anderen Kölner Kita wird noch im Juli 2015 erfolgen. Weitere Grundstücksankäufe in Nordrhein-Westfalen stehen kurz von dem Abschluss. Der Habona Kita Fonds 01 ist der erste Publikums-AIF auf dem deutschen Markt, der in Kindertagesstätten investiert. Der Fonds schließt zum 30.06.2015.

Über Habona Invest: Die Habona Invest GmbH ist ein auf Immobilien spezialisierter Initiator für Alternative Investments mit Sitz in Frankfurt am Main. Gegründet wurde das Unternehmen 2009 von Johannes Palla und Roland Reimuth. Das Management verfügt über eine 30-jährige Expertise in Ankauf, Due Diligence, Finanzierung, Management und Verkauf großer Wohn- und Gewerbeportfolien in ganz Deutschland sowohl im institutionellen als auch im privatwirtschaftlichen Immobiliengeschäft. In Akquisition und Asset Management kann das Management auf einen Track Record mit einem Gesamtvolumen von ca. 5 Milliarden Euro verweisen. Ein dreiköpfiger Beirat mit einer langjährigen Immobilienexpertise unterstützt Habona in den jeweiligen technischen, juristischen und kaufmännischen Spezialgebieten. Ein professionelles Asset Management in allen Phasen der Wertschöpfungskette bis zum optimierten Exit sichert den Werterhalt und die Performance des Portfolios. Derzeit verwaltet Habona Invest Immobilien im Wert von über 170 Millionen Euro.