

Pressemitteilung

Habona Fonds 02 investiert in Berlin und Sarstedt

Frankfurt, 04. April 2012. Das Frankfurter Emissionshaus Habona Invest GmbH hat für seinen Habona Deutsche Einzelhandelsimmobilien Fonds 02 zwei weitere Objekte erworben. Es handelt sich dabei einerseits um ein in 2009 errichtetes Nahversorgungszentrum in Sarstedt bei Hannover mit REWE als Hauptmieter. Verkäufer war eine Gesellschaft der Immokonzept Osnabrück. Das zweite Objekt ist ein in 2010 fertiggestellter EDEKA in Berlin, der von dem Erlanger Immobilienunternehmen Sontowski & Partner entwickelt wurde. Das Konsumforschungsinstitut GfK hat die Standortqualität beider Objekte bestätigt. Damit hat Habona bereits sechs Objekte für den Habona Fonds 02 erworben und beziffert das bis jetzt investierte Volumen des Fonds auf ca. 17 Millionen Euro. Weitere Objektankäufe werden in Kürze erfolgen.

Über die Habona Invest GmbH: Habona Invest GmbH ist ein auf Immobilien spezialisiertes Emissionshaus mit Sitz in Frankfurt am Main. Gegründet wurde es 2009 von **Johannes Palla** und **Roland Reimuth**. Das Management verfügt über eine 30-jährige Expertise in Ankauf, Due Diligence, Finanzierung, Management und Verkauf großer Wohn- und Gewerbeportfolien in ganz Deutschland sowohl im institutionellen als auch im privatwirtschaftlichen Immobiliengeschäft. In Akquisition und Asset Management kann das Management auf einen Track Record mit einem Gesamtvolumen von mehr als zwei Milliarden Euro verweisen. Ein dreiköpfiger Beirat mit einer langjährigen Immobilienexpertise unterstützt die Habona in ihren jeweiligen technischen, juristischen und kaufmännischen Spezialgebieten. Ein professionelles Asset Management in allen Phasen der Wertschöpfungskette bis zum optimierten Exit sichert den Werterhalt und die Performance des Portfolios.